



**gemeente  
gouda**

-minuut  
Cloeth.  
-SVM

stadhuis  
markt 1  
2801 jg gouda  
telefoon 0182 - 588211  
telefax 0182 - 588464

Sector Stadsontwikkeling  
Afd.: S.V.M.  
Nr.: 97.8644

**BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;**

Voor eensluidend afschrift

Datum JUN 2006

Paraaf:

Overwegende,

dat uit de inhoud van de brief van 7 april 1997, nr. MC97.599, van de Monumentencommissie met betrekking tot het plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst van het object Lage Gouwe 178, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nummer(s) 1987, welk object eigendom is van de heer [redacted], is gebleken dat het object cultuurhistorische waarde heeft, zoals beschreven in de bijgevoegde redengevende beschrijving;

dat het object aan de hand van de selectie criteria "A-panden en Jongere Bouwkunst", zoals opgenomen in de Monumentennota van 31 januari 1994 "Gouda, stad vol cultuurhistorische kwaliteiten" als volgt gewaardeerd is:

Het object **Lage Gouwe 178** is van belang omdat:

- 1] het een woonhuis is dat grotendeels in het laatste kwart van de negentiende eeuw tot stand is gekomen;
- 2] de gevelindeling evenwichtig is;
- 3] de detailleringen nog grotendeels intact zijn;
- 4] de gevel zich goed voegt in de straatwand;
- 5] het metselwerk, de deur en de lijsten ambachtelijke vaardigheid vertonen;
- 5] het pand markant gelegen is op de hoek van de Gouwe en de Turfmarkt.

dat het object ligt in het gebied van het bestemmingsplan Binnenstad West;

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het object staat de bestemming Wonen- en Centrumdoeleinden heeft;

dat het object in gebruik is als woning;

dat de bouwkundige toestand van het object matig is;

dat de eigenaar gehoord is en heeft ingestemd met het voornemen tot dit besluit;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt, dat verandering van het object en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat wijzigingen worden getoetst aan het restauratiebeleid zoals beschreven in hoofdstuk 4.4.1 van bovengenoemde Monumentennota;

dat bij restauratie van monumentale onderdelen de Subsidieverordening Stadsvernieuwing van toepassing is;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

**BESLUITEN: 22 APR. 1997**

- I. over te gaan tot plaatsing van het object Lage Gouwe 178, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nummer(s) 1987, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;
- II. vast te stellen de bijgevoegde redengevende beschrijving.

GOUDA,

Burgemeester en wethouders voornoemd,  
de secretaris. / de burgemeester,



**gemeente  
gouda** **monumenten  
commissie**

-1.853.1  
bezoekadres:  
gebouw buytnerf  
klein amerika 20  
gouda

correspondentie-adres:  
postbus 1086  
2800 bb gouda  
telefoon 0182 - 588248  
telefax 0182 - 588101

Aan  
het college van burgemeester  
en wethouders der  
gemeente  
GOUDA.



SECTOR 30		
Naar:	Ontv.:	Verz.:
SVM	qly	

Onderwerp:  
Lage Gouwe 178



97.008644

tel./doorkiesnr.:  
588253

Ons kenmerk: MC97.599

datum:

07 APR. 1997

Geacht college,

Inleiding

De Monumentencommissie heeft het verzoek gekregen advies uit te brengen over Lage Gouwe 178 te Gouda. De commissie is van mening, dat handhaving van het historisch karakteristieke beeld ter plaatse mede wordt gewaarborgd door het plaatsen van dit object op de gemeentelijke monumentenlijst. In verband hiermee brengt de commissie u thans advies uit over de plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst van Lage Gouwe 178 te Gouda.

In de openbare vergadering van 17 maart 1997 heeft de commissie het door haar uit te brengen advies over dit object behandeld.

Beknopte geschiedenis

De straatnaam is ontleend aan de rivier de Gouwe. In het verleden onderscheidde men aan de Lage Gouwe enkele gedeelten door middel van een eigen naam, zoals Vismarkt (tussen de Wijdstraat en de Vissteeg) Heer Jan van der Goude's erf (tussen de Vissteeg en Achter de Vismarkt) Amsterdamsche of Leidsche Veer (tussen de Lange Groenendaal en de Turfmarkt) en tenslotte het Galgeveld (tussen de Nieuwehaven en het Regentesseplantsoen). De gehele straat werd ook wel Oost of Zuid-Gouwe genoemd. De kavels langs de verschillende gedeelten van de Lage Gouwe werden grotendeels vanaf voor 1335 tot 1350 uitgegeven. Van dit perceel is bekend dat het in ieder geval sinds 1368 is bebouwd. Tussen 1507 en 1641 werd het pand "De Zwaen" genoemd en tussen 1681 en 1707 stond het bekend als "Amsterdam". Rond 1890 vond herbouw plaats.

### Beschrijving

Woonhuis van rond 1890 op de hoek van de Lage Gouwe en de Turfmarkt, bestaande uit een begane grond, een verdieping en een zolderverdieping. Het pand is voorzien van een bakstenen lijstgevel en een mansardedak gedekt met rode opnieuw verbeterde Hollandse pannen.

### Voorgevel

De begane grond is links voorzien van twee schuifvensters en rechts van een ondiep portiek met in de achterwand een kozijn met authentieke deur en bovenlicht. Het portiek bezit betegelde zijwanden.

De borstwering van de eerste verdieping is verrijkt met twee geprofileerde lijsten waartussen een geometrische schildering. De eerste verdieping is voorzien van drie schuifvensters. Alle gevelopeningen zijn aan de bovenzijde getoogd en erboven zijn segmentbogen met natuurstenen diamantkoppen als sluitstenen gemetseld. Ter hoogte van de wisseldorpels cq half zijn aan weerszijden natuurstenen blokjes in het metselwerk opgenomen.

De gevel is aan de bovenzijde afgesloten met een kroonlijst.

In het dakvlak boven de voorgevel is een dakkapel met gecannelleerde pilasters, consoles, een fronton en twee draairamen geplaatst.

### Zijgevel

De begane grond bezit links een hoog en horizontaal geplaatst venster met klepraam. In het midden bevindt zich een schuifvenster waarvan het onderraam een vierruits en het bovenraam een tweeruits roedenverdeling bevat.

De verdieping is voorzien van twee schuifvensters en rechts een venster met ongedeeld raam. Boven alle gevelopeningen zijn strekken gemetseld.

De gevel is aan de bovenzijde afgesloten met een daklijst.

### Waardering

Het object **Lage Gouwe 178** is van belang omdat:

- 1] het een woonhuis is dat grotendeels in het laatste kwart van de negentiende eeuw tot stand is gekomen;
- 2] de gevelindeling evenwichtig is;
- 3] de detailleringen nog grotendeels intact zijn;
- 4] de gevel zich goed voegt in de straatwand;
- 5] het metselwerk, de deur en de lijsten ambachtelijke vaardigheid vertonen;
- 5] het pand markant gelegen is op de hoek van de Gouwe en de Turfmarkt.

### Conclusie

Gelet op het bovenstaande acht de commissie dit object een monument in de zin van artikel 1, lid 1 van de Monumentenverordening. Zij adviseert u dan ook dit object te plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst.

Hoogachtend,

De secretaris.

De voorzitter.

